

KRETINGOS RAJONO SODININKŲ BENDRIJOS „AKMENA“ VIDAUS TVARKOS TAISYKLĖS

1. VIDAUS ORGANIZACINĖ TVARKA

1.1. Bendrijos vidaus tvarkos taisyklės nustato vidaus tvarką sodininkų Bendrijai priskirtoje mėgėjų sodo teritorijoje. Bendrijos vidaus tvarkos taisyklės yra privalomos visiems asmenims, įsigijusiems mėgėjų sodo teritorijoje sodo sklypą (toliau – sodininkas).

1.2. Bendrijos nario teises ir pareigas nustato LR Sodininkų Bendrijų ir kiti įstatymai, taip pat Bendrijos įstatai ir Bendrijos vidaus tvarkos taisyklės. Asmenys, kurie mėgėjų sodo teritorijoje įsigyja žemės sklypą ir nepageidauja tapti Bendrijos nariais, išstoję iš Bendrijos arba iš jos pašalinti, taip pat juridiniai asmenys, kurie įsigyja žemės sklypą, turi vienodas pareigas, susijusias su bendrosios dalinės nuosavybės teise valdomų bendrojo naudojimo objektų naudojimu ir priežiūra, mokesčių mokėjimu, kaip ir Bendrijos nariai.

1.3. Sodininkų Bendrija "Akmena" (toliau – Bendrija) yra atitinkamo administracinio vieneto bendruomenės dalis, visapusiškai plėtojanti mėgėjų sodininkystę, puoselėjanti ir tausojanti gamtą ir kraštovaizdį. Bendrija yra ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, kurio tikslas – įgyvendinti sodininkų bendrąsias teises ir pareigas, susijusias su mėgėjų sodo teritorijos ir joje esančių bendrojo naudojimo objektų valdymu, priežiūra ir naudojimu.

1.4. Bendrija veikia vadovaudamasi savo narių solidarumo, lygiateisiškumo, demokratiškumo ir tarpusavio susitarimo bei pagalbos principais.

1.5. Bendrija savo veikloje vadovaujasi Civiliniu kodeksu, Sodininkų Bendrijų bei kitais įstatymais ir teisės aktais, Bendrijos įstatais ir Bendrijos vidaus tvarkos taisyklėmis.

1.6. Mėgėjų sodo teritoriją sudaro sodininkų ir kitų asmenų, įsigijusių mėgėjų sodo teritorijoje sodo sklypą, naudojamą nuosavybės ar kitomis teisėmis valdomų sklypų ir bendrojo naudojimo žemė, kuri teisės aktais buvo skirta mėgėjų sodininkystei plėtoti (kolektyviniams sodams steigti) arba priskirta pagal vėliau patikslintą Bendrijos teritorijos žemėtvarkos projektą ar kitą teritorijų planavimo dokumentą.

1.7. Mėgėjų sodo teritorijoje žemės sklypai formuojami ir pertvarkomi pagal žemėtvarkos projektą ar kitą teritorijų planavimo dokumentą Teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka.

1.8. Sodininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklauso sodininkų bendromis lėšomis ar bendromis sutelktomis jėgomis pastatyti, įrengti ar kitaip įsigyti bendrojo naudojimo objektai: bendrojo naudojimo žemė su bendrojo naudojimo pastatais ir įrenginiais (tvoros, vartai, poilsio aikštelės, vandens telkiniai ir kt.); bendroji inžinerinė įranga – vandentiekio, kanalizacijos, dujų, elektros, telekomunikacijų ir rodmenų tinklai, melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, lieptai, vamzdynai ir angos, elektros skydai ir kita bendrojo naudojimo inžinerinė techninė įranga, esanti bendrojo naudojimo teritorijose bei patalpose ar konstrukcijose, taip pat šie objektai, įrengti sodo sklypuose, jeigu jie susiję su visos mėgėjų sodo teritorijos inžinerinės techninės įrangos veikimu ir jeigu jie nėra kitų asmenų nuosavybė.

1.9. Jeigu Bendrijos nariai pageidauja raštu, jų tarpusavio ginčus gali nagrinėti Bendrijos valdyba ar Bendrijos narių susirinkimas. Jeigu ginčo šalys nesutinka su priimtu sprendimu, jų ginčas įstatymų nustatyta tvarka gali būti sprendžiamas teisme.

2. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

2.1. Sodininkai sodų teritorijoje gali užsiimti tik tokia veikla, kuri atitinka mėgėjiškos sodininkystės tikslus - sodo sklype susikurti aktyvaus poilsio ir gyvenimo sąlygas, išsiauginti ar pasigaminti žemės ūkio produktų (vaisių, uogų, daržovių, gėlių ir kitų produktų), taip pat tvarkyti kraštovaizdį ir naudotis juo rekreacijai, puoselėti ir tausoti jo išteklius.

2.2. Bendrijoje esančių sklypų savininkai privalo leisti Bendrijos pirmininkui ir valdybos nariams netrukdomai patekti į jo sklypo valdas patikrinimui, kaip laikomasi Bendrijos vidaus tvarkos taisyklių reikalavimų.

2.3. Ūkinė, komercinė, paslaugų teikimo Bendrijos teritorijoje veikla yra galima tik gavus Bendrijos valdybos ir kaimyninių sklypų savininkų sutikimą.

2.4. Bendrijos valdyba gali organizuoti aplinkos tvarkymo talkas. Apie jų datas skelbiama skelbimų lentose. Negalintis talkoje dalyvauti sodininkas turi sumokėti Bendrijos narių pavirtintą įmoką, jeigu tokia įmoka yra patvirtinta visuotiniame narių susirinkime

2.5. Bendrijos valdyba savo sprendimu gali patvirtinti Bendrijos narių atstovus. Atstovai gali dalyvauti valdybos posėdžiuose, padėti organizuoti aplinkos tvarkymo talkas, atlikti kitus veiksmus, kurie padėtų įgyvendinti Bendrijos tikslus.

2.6. Ne pagrindines gatveles, drenažo sausintuvus sklypuose ir gatvelėse, vandentiekio atvadus sklypuose prižiūri ir tvarko sklypų savininkai savo lėšomis, jei Bendrijos narių susirinkime nėra nuspręsta kitaip.

2.7. Sklypų savininkams ar jų atstovams draudžiama remontuoti ar keisti drenažo kryptis ir išdėstymą be Bendrijos pirmininko ar valdybos sutikimo. Savininkai privalo savo lėšomis atstatyti jų sklype sugadintą drenažo trasą arba padengti Bendrijai išlaidas už atliktus drenažo remonto darbus.

2.8. Žemės darbus Bendrijos bendro naudojimo teritorijoje bei savininko sklypo valdose, kur praeina bendro naudojimo vandentiekio, ryšio ar drenažo inžineriniai tinklai galima tik gavus Bendrijos pirmininko ar valdybos sutikimą.

2.9. Vanduo iš Bendrijos eksploatuojamo vandentiekio turi būti naudojamas saikingai, nepalikti atsuktų vandens čiaupų be priežiūros.

2.10. Bendrijos valdybai paskelbus apie ypatingąją padėtį sausros metu, visi vandens naudotojai privalo laikytis valdybos paskelbtų reikalavimų ir apribojimų.

2.11. Vandens vartotojams draudžiama savo nužiūra be Bendrijos pirmininko ar valdybos sutikimo keisti ir remontuoti vandens tiekimo vamzdyną iki atvado į sklypą.

2.12. Bendrijos nariai gali atsisakyti vandens tiekimo paslaugos Bendrijos valdybos patvirtinta tvarka ir mokėti mažesnius infrastruktūros priežiūros mokesčius.

2.13. Pagrindinių, Bendrijai priklausančių, gatvių priežiūrą organizuoja Bendrijos valdyba. Visuotiniam susirinkimui nusprendus valdyba gali organizuoti ir nepagrindinių gatvelių priežiūrą ar remontą.

2.14. Griežtai draudžiama neišvalytas nuotekas leisti į drenažo ir lietaus kanalizacijos sistemas.

2.15. Ramybės laikas Bendrijos teritorijoje nustatomas nuo 23 val. iki 7 val.

- 2.16. Bendrijos teritorijoje visi sodininkai ir kiti asmenys turi laikytis kultūringo bendravimo normų, savo elgesiu ir veiksmais neturi trukdyti kitiems asmenims dirbti ir ilsėtis.
- 2.17. Visų transporto priemonių greitis sodininkų Bendrijos keliuose neturi viršyti 20 km/h.
- 2.18. Mėgėjų sodo teritorija turi būti tvarkoma taip, kad prireikus į ją galėtų patekti atlikdami pareigas priešgaisrinės saugos, policijos, greitosios pagalbos ir kitų specialiųjų tarnybų darbuotojai. Mėgėjų sodo teritorijos bendrojo naudojimo žemėje esančių nepagrindinių vidaus kelių (gatvių juostų) rekomenduojamas plotis turi būti 5 m, bet ne mažiau kaip 4,5 m ir gali sutapti su važiuojamosios dalies pločiu. Pagrindinių gatvių rekomenduojamas plotis turi būti 6 m, bet ne siauresnės kaip 5,5 m. Sprendimą dėl siauresnių kelių (gatvelių) pločių priima valdyba arba pirmininkas atsižvelgdami į susidariusias aplinkybes.
- 2.19. Bendrijos narių susirinkimo, Bendrijos valdybos nustatyti mokesčiai ir tikslinės įmokos mokamos iki einamųjų metų lapkričio mėn. 1 d., jei nėra nustatyta kitaip. Nesumokėjusiems laiku, taikomi delspinigiai- 1 Eurais už kiekvieną pavėluotą sumokėti mėnesį. Sumokėjus mokestį einamąjį mėnesį delspinigiai už einamąjį mėnesį neskaičiuojami.
- 2.20. Sklypo savininkas ne vėliau kaip prieš 10 dienų iki nuosavybės teise jam priklausančio sodo sklypo perleidimo apie numatomą sudaryti perleidimo sandorį privalo pranešti Bendrijos valdybai arba pirmininkui bei atsiskaityti su Bendrija pagal visas savo prievoles. Sodininkas turi būti sumokėjęs Bendrijos mokesčius už ankstesnius ir einamuosius metus įskaitant delspinigius
- 2.21. Kiekvienas sklypo savininkas gerai matomoje savo sklypo vietoje privalo įrengti lentelę su joje nurodytu adresu.
- 2.22. Apleisti, netvarkomi sklypai, informavus priežiūrą vykdančias institucijas, gali būti sutvarkomi Bendrijos jėgomis arba lėšomis, sąskaitą už tvarkymo darbus ir baudą už sklypo nepriežiūrą pateikiant sklypo savininkui.
- 2.23. Informacija apie įmokų dydį sodininkams yra skelbiama skelbimų lentose, internetiniame tinklapyje (jei Bendrija jį turi), Bendrijos administracijos buveinėje. Įspėjimai skolininkams gali būti nesiunčiami, sąskaitos ne Bendrijos nariams pateikiamos Bendrijos administracijos buveinėje, skolos gali būti išieškomos teismine tvarka Bendrija turi teisę skolas išieškoti pasitelkusi skolų išieškojimo bendroves ar kitus trečiuosius asmenis.
- 2.24. Bendrijos valdyba pagal Bendrijos žemės sklypo planą organizuoja sodo aikštelių, polsio aikštelių, kelių, takų, tvenkinių, kitų projekte numatytų objektų žymėjimus. Šių ribų privalo laikytis visi sodininkai.
- 2.25. Bendrijos teritorijoje esančių privačių sklypų žymėjimus organizuoja sklypų savininkai suderinę su Bendrijos pirmininku arba valdyba.
- 2.26. Sodininkai privalo rūpintis gamtos apsauga, laikytis įstatymų ir kitų aplinkos apsaugos reikalavimų. Saugoti ir prižiūrėti bendro naudojimo plotuose augančius medžius ir krūmus bei kitą augaliją jeigu ji netrukdo transporto ir pėsčiųjų eismui.
- 2.27. Sodininkai Bendrijai gali skirti paramą pinigais arba natūra.
- 2.28. Bendrijos mokesčiai mokami grynais į Bendrijos kasą Bendrijos mokesčių kioskelyje nustatytu grafiku, arba į Bendrijos sąskaitą banke, arba nustatyta tvarka „Perlo“ terminaluose.
- 2.29. Bendrijos bendro naudojimo teritorijoje, žaidimų ir poilsio aikštelėje draudžiama viešai vartoti alkoholinius gėrimus, narkotines ir kitas svaiginančias medžiagas.

2.30. Bendrijos poilsio ir žaidimų aikštelė prie mokesčių kioskelio yra skirta turiningam laisvalaikio praleidimui, poilsiui ir žaidimams. Bet kuri kita veikla nesuderinus su Bendrijos pirmininku yra draudžiama.

2.31. Draudžiama Bendrijos nenustatytose vietose palikti ir kaupti buitines, didžiąsias, pavojingas, statybines ir žaliąsias atliekas. Atliekas turi išvežti patys atliekų turėtojai Kretingos savivaldybės ar jos įgalioto asmens nustatyta tvarka.

3. REIKALAVIMAI STATINIAMS

3.1. Pastatai turi būti statomi ne mažesniu kaip 3 m atstumu nuo sklypo ribos, inžineriniai statiniai (išskyrus tvoras) – ne mažesniu kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, tačiau visais atvejais – kad jie nedarytų žalos kaimyninio sklypo naudotojui. Mažesniu atstumu statiniai gali būti statomi turint rašytinį kaimyninio sklypo savininko ar sodininkų Bendrijos (kai sklypas ribojasi su bendrojo naudojimo teritorija) valdybos sutikimą.

3.2. Tvoros tarp sklypų turi atitikti statybos techninių reglamentų nustatytus tvorų reikalavimus dėl kaimyninių sklypų insoliacijos. Norint statyti šių reikalavimų neatitinkančias tvoras, būtina turėti rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą. Atskirti sodo sklypą nuo sodininkų Bendrijos bendrojo naudojimo teritorijos galima aklina tvora;

3.3. statyti tvorą ant sklypo ribos (kai tvoros konstrukcijos peržengia sklypo ribą) galima turint rašytinį kaimyninio sklypo savininko ar sodininkų Bendrijos (kai sklypas ribojasi su bendrojo naudojimo teritorija) valdybos ar pirmininko sutikimą.

3.4. Be gretimo žemės sklypo savininko sutikimo prie žemės sklypo ribos (tvoros konstrukcijoms neperžengiant sklypų ribos) tvoras iki 1,80 m aukščio galima statyti (STR 1.01.07:2010 „NESUDĖTINGI STATINIAI“):

- 1) statytojo sklypo šiaurinėje pusėje (tarp (>)315° ir (<)45°) – ažuvinę tvorą, kurios kiaurymių plotas didesnis už 50 % bendro tvoros ploto (įskaitant ir stulpų bei tvoros cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą, plotą) (toliau – kiaurymių plotas);
- 2) statytojo sklypo rytinėje (tarp 45° ir 135°) ir vakarinėje (tarp 225° ir 315°) pusėse- ažuvinę tvorą, kurios kiaurymių plotas didesnis už 25 %;
- 3) statytojo sklypo pietinėje pusėje (tarp (>)135° ir (<)225°) – tvoros tipas nereglamentuojamas.

3.5. Statant tvoras tarp žemės sklypų, kurių paviršius turi skersinį (tvoros atžvilgiu) nuolydį, tvoros aukštis (įskaičiuojant į jį cokolį – atraminės sienutės viršutinę dalį) skaičiuojamas (matuojamas) nuo aukštesniojo žemės paviršiaus.

3.6. Tvoros su cokoliais neturi kliudyti paviršinio vandens nutekėjimo nuo gretimo žemės sklypo. Kai yra toks pavojus, statytojas privalo, susitaręs su gretimo žemės sklypo savininku, gavęs savininko sutikimą raštu, įrengti paviršinio vandens nutekėjimo sistemą (į lietaus nuotakyną, griovį, drenažą ar rasti abiem savininkams priimtina sprendimą).

3.7. Mėgėjų sodo sklype Statybos įstatymo nustatyta tvarka galima statyti ar rekonstruoti vieną vienbutį gyvenamąjį namą ir jo priklausinius arba vieną sodo namą ir jo priklausinius nerengiant teritorijų planavimo dokumentų, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

3.8. Sodo sklype statomi statiniai turi atitikti šiuos reikalavimus:

3.8.1. maksimalus sklypo užstatymo tankis ir statinių išdėstymas sklype turi atitikti Aplinkos ministerijos nustatytus reikalavimus vienbučiams gyvenamiesiems pastatams;

3.8.2. gyvenamojo pastato ar sodo namo didžiausias aukštis – 8,5 m;

3.8.3. priklausinio (pastato) didžiausias aukštis – 5 m.

3.9. Be visuotinio susirinkimo pritarimo ir kaimyninių sklypų savininkų sutikimo sodų teritorijoje draudžiama statyti statinius, kurie skirti teikti paslaugas arba vykdyti kitą komercinę veiklą (prekyba, remontas, paslaugos ir t.t.)

3.10. Jei įstatymai, statybų techniniai reglamentai ar kiti teisės aktai nustato kitokius reikalavimus statiniams, taikomos juose numatyti reikalavimai.

3.11. Sodininkams ir kitiems asmenims draudžiama mėgėliško sodo teritorijoje be Bendrijos valdybos arba pirmininko leidimo savavališkai reguliuoti, keisti, remontuoti mėgėjiško sodo teritorijos bendrosios inžinerinės įrangos, bendrųjų konstrukcijų, bendrojo naudojimo patalpų ir objektų.

3.12. Draudžiama Bendrijoje be suderinimo su Pirmininku arba valdyba savavališkai remontuoti pagrindines gatves, pilti gruntą, statybinį laužą ar kitas medžiagas. Remontuojant ne pagrindines gatveles turi būti gautas daugumos sklypų pritarimas.

3.13. Gyvatvorės ir tvoros prie sankryžų turi būti įrengtos taip, kad būtų užtikrintas saugus matomumas ir jos netrukdytų transporto priemonėms saugiai įvažiuoti į sankryžas.

4. REIKALAVIMAI MEDŽIŲ IR KRŪMŲ TVARKYMU

4.1 Medžius ir krūmus mėgėjų sodo teritorijoje sodininkai tvarko ir prižiūri Želdynų įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka. Atskirti sodo sklypą nuo kaimyninio sodo sklypo gyvatvore per šių sklypų ribą galima turint rašytinį kaimyninio sodo sklypo savininko sutikimą, o kai sodo sklypas ribojasi su bendrojo naudojimo teritorija, – rašytinį sodininkų Bendrijos valdybos ar pirmininko sutikimą. Sodo sklype medžiai ir krūmai sodinami ir auginami laikantis šių reikalavimų:

4.2 aukštaūgiai medžiai, aukštesni kaip 3 m, sodinami ne mažesniu kaip 3 m atstumu nuo sodo sklypo ribos; šiaurinėje sodo sklypo dalyje arčiau kaip 5 m nuo kaimyninio sodo sklypo ribos tokius medžius sodinti galima tik gavus rašytinį kaimyninio sodo sklypo savininko sutikimą;

4.3 žemaūgiai medžiai, užaugantys iki 3 m aukščio, sodinami ne mažesniu kaip 2 m atstumu nuo sodo sklypo ribos;

4.4 krūmai sodinami ne mažesniu kaip 1 m atstumu nuo sodo sklypo ribos;

4.5 mažesniu, negu nurodyta 4.2, 4.3 ir 4.4 punktuose, atstumu sodiniai gali būti sodinami turint rašytinį kaimyninio sodo sklypo savininko sutikimą.

5. TRANSPORTO PRIEMONIŲ LAIKYMAS IR NAUDOJIMASIS KELIAIS

5.1. Visos transporto priemonės turi būti laikomos sodo sklypo ribose arba specialiai tam įrengtose aikštelėse.

5.2. Laikyti transporto priemones sodo keliuose, užstatyti gatveles, pravažiavimus ar apsisukimo aikšteles griežtai draudžiama.

5.3. Pavasarį ir rudenį, kai keliai įmirkę, įvažiuoti į sodą sunkvežimiais, traktoriais ir kita sunkiąja technika, kurių bendra masė viršija 3,5 tonos griežtai draudžiama. Sugadintus kelius taiso sodo sklypo savininkas, į kurio sodo sklypą važiavo transportas.

5.4. Sodininkams draudžiama uždaryti ar kitaip riboti eismą sodo keliais (gatvelėmis), pravažiavimo ar apsisukimo aikšteles be Bendrijos pirmininko ar valdybos rašytinio sutikimo ar sprendimo.

6. GYVŪNŲ LAIKYMO REIKALAVIMAI

6.1 Privaloma laikytis Kretingos rajono savivaldybės nustatytų gyvūnų laikymo taisyklių. Sodininkas turi teisę laikyti smulkius paukščius ir gyvūnus, jei jie laikomi specialiuose aptvaruose, griežtai laikomasi sanitarijos bei veterinarijos taisyklių, neteršia aplinkos, nedaro žalos aplinkai, nesukelia nepatogumų kaimynų darbui ir poilsiui (neskleidžia nemalonaus kvapo, nekelia triukšmo). Aptvarų ir voljerų tvora turi būti ne mažesniu kaip 4 metrų atstumu nuo kaimyninio sodo sklypo ribos, jei nėra gautas raštiškas kaimyninio sklypo savininko sutikimas.

6.2 Palaidus gyvūnus ir paukščius bendroje sodo teritorijoje laikyti, vedžioti ar išleisti draudžiama.

6.3 Sodininkai privalo rūpintis laikomais gyvūnais, įrengti jiems voljerus, inkilus, neteršti aplinkos.

7. ATLIEKŲ TVARKYMO REIKALAVIMAI

7.1. Sodo sklype išravėtos piktžolės ir kitos atliekos negali būti metamos ant kelių, takų ir kitų bendro naudojimo plotų. Jos turi būti kompostuojamos arba išvežamos į sąvartyną.

7.2. Neorganinės kilmės atliekos (plastmasė, stiklas, statybinės atliekos ir kt.) turi būti surenkamos ir dedamos į atliekų konteinerius arba išvežamos į įrengtus sąvartynus;

7.3. Atliekų konteineriai turi būti statomi savo sklype ir turi būti užtikrintas netrukdomas konteinerio išvežimas atliekas tvarkančių įmonių nustatytu grafiku.

7.4. Draudžiama deginti atliekas, šiukšles. Nugenėtų medžių šakas galima kūrenti židiniuose, šašlykinėse ar kitokiose maisto ruošimui pritaikytuose lauko įrenginiuose. Rūkyti maistą galima jeigu tam neprieštarauja kaimyninių ir kitų sklypų savininkai.

7.5. Pavojingas, didžiąsias ir žaliąsias atliekas sodininkai privalo kaupti savo sklypuose ir išvežti į sąvartynus savo jėgomis arba sunešti prie bendrųjų konteinerių konteinerių, jeigu tokie yra numatyti, paslaugų teikėjo nustatytu grafiku. Šios atliekos iš bendrųjų konteinerių aikštelių išvežamos tik paslaugų tiekėjo nustatytu grafiku. Kitomis dienomis palikti atliekas prie bendrųjų konteinerių griežtai draudžiama.

7.6. Asmenų veikloje susidariusios buitinės nuotekos turi būti kaupiamos ir šalinamos kaupimo rezervuaruose ar vietiniuose valymo įrenginiuose (valymo įrenginiai turi būti sertifikuoti ir atitikti LR teisės aktų reikalavimus). Nuotekų kaupimo rezervuaras turi būti sandarus (gelžbetoninis, stiklaplasčio, plastmasinis), privalo būti įrengta kokybiška hidroizoliacija, apsauganti nuo galimo nuotekų patekimo į aplinką. Prieš įrengiant nuotekų kaupimo rezervuarus turi būti informuojama Bendrijos valdyba arba pirmininkas. Nuotekų turėtojas turi saugoti nuotekų išvežimo paslaugos sutartį arba kitus, nuotekų išvežimą pagrindžiančius dokumentus ne mažiau kaip 3 metus. Dokumentus privaloma pateikti, jei jų pareikalauja Bendrija.

Patvirtinta Kretingos rajono sodininkų bendrijos „Akmena“

visuotiniame narių susirinkime 2015-07-17

Sodininkų Bendrijos "Akmena"

narių susirinkimo įgaliotas asmuo,

Bendrijos valdybos pirmininkas

Ramūnas Vilčinskas